

Baja**39 000 000 HUF**

Eladásra kínálok Baján, az Újvárosi lakótelepen egy világos, IX. emeleti, 62 nm-es, 2 szobás + erkélyes lakást, amely 2023-ban teljes körű felújításon esett át.

Az ingatlan eredetileg 2,5 szobás kialakítású volt, jelenleg a félszoba és a hálószoba egybenyitásával tágasabb életteret kapott, ugyanakkor igény szerint könnyedén visszaalakítható az eredeti elrendezés.

A felújítás során megújult a villanyhálózat, új padlóburkolatok kerültek lerakásra, valamint a fürdőszoba is teljes körűen fel lett újítva.

A lakás panelprogramos társasházban található, műanyag nyílászárókkal felszerelt, kedvező fenntartási költségekkel rendelkezik. Elhelyezkedése kiváló, a közelben minden fontos intézmény és szolgáltatás megtalálható: élelmiszerbolt, patika, óvoda, iskola, buszmegálló.

A parkolás a környező közterületeken ingyenesen biztosított.

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--|
| Идентификация | 394757 |
| Туре | Продается - Квартира (панель) |
| Площадь | 62 m ² |
| балкон/терраса | 4 m ² |
| Комната | 2 Комната |
| вид | Уличная |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Panel |
| отопление | Центральное с индивидуальным счетчиком |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1963 |
| Расположение | Дélkelet |
| Inner height | 2.9 m |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

