

**Budapest X. Felsőrákos****90 000 000 HUF**

319671

Megvételre kínálok a 10.kerület kedvelt lakóövezeti részén,  
Felsőrákoson egy 1440 nm-es közművesített építési telket.

Type 33 - 33

33 1 440 m<sup>2</sup>

A telken lévő ház lebontásra került, a törmelékek elszállítása  
folyamatban van a jelenlegi tulajdonos gondoskodik róla, hogy  
átadás előtt minden elszállításra kerüljön.

33 33333

33 Téglá

Telken belül van minden közmű.

Besorolása kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület Lke-1/6

beépítési mód: szabadon álló  
megengedett legnagyobb beépítettség: 25 % (360 nm)  
épületmagasság: legkisebb 3,5 m / legnagyobb 5,5 m  
zöldfelület legkisebb mértéke: 50 %  
terepszint alatti beépítés legnagyobb mértéke: 30 %

A telekre maximum 6 db rendeltetési egység építhető!

A meghirdetett ár IRÁNYÁR!

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot.

További információkkal kapcsolatban hívjon bizalommal.

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és  
hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul  
DÍJMENTESEN.

A legjobb ajánlatokból végül Ön választhatja ki a nyertest.  
Munkatársaink sokéves szakmai tapasztalattal várják ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

