

Budapest XXI. Igényesen felújított.

35 300 000 HUF

Eladó Csepelen 10 emeletes ház negyedik emeletén egy igényesen felújított 46 nm-es 1,5 szobás lakás.

A lépcsőház védelmét beléptetőrendszer (proxy) biztosítja. A fűtést és a meleg vizet központi távfűtés szolgáltatja, az új radiátorokra hőfokszabályzó termosztát került.

A műanyag nyílászárókon redőny és szúnyogháló található, az összes beltéri, illetve bejárati biztonsági ajtó cserélve lett.

A teljes víz és villanyhálózat új, a konyha a nappalival egybe lett nyitva, így az új konyhabútorral kellemes étletteret biztosít.

A nappaliban elhelyezett klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

Ingatlan helyiségei:

- amerikaikonyhás nappali
- hálószoza
- gardrób szoba
- fürdő-WC
- előszoba

A közösköltség 9000 Ft, ami tartalmazza a felújítási alapot, közösképviseelő díját, lépcsőház világítást és takarítást. A fűtés 10-12 ezer Ft, a víz és a villany egyénileg mérhető.

Infrastruktúra:

A közelben minden gyorsan elérhető, óvoda, iskola, bevásárlási lehetőségek. A Duna-part közelsége kellemes sétára, sportolásra ad lehetőséget.

A közlekedés ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

334682

Type

- - - - -

46 m²

1 + 1

Panel

Yes

No

No

1970

Kelet

Inner height

2.6 m

9000 HUF

Duplex

No

