

44 900 000 HUF

☐☐☐

340809

IRODÁNAK ÉS LAKÁSNAK EGYARÁNT IDEÁLIS INGATLAN -
VASÚTÁLLOMÁS, METRÓHOZ KÖZEL

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐

☐☐

53 m²

☐☐

7 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1970

☐☐

Északkelet

Inner height

2.5 m

☐☐☐☐

1500 HUF

Duplex

No

A 11. kerület frekventált részén, Sasad-Kelenföld határán, a Budaörsi útnál 2 szobás, erkélyes lakás eladó saját garázzsal, rendkívül alacsony közös költséggel.

A társasház 2 szintes, kis lakóközösségű, a lakásokhoz saját pince tartozik (4,5 nm), valamint a lakás vételárába 14 nm-es saját garázs is beleszámít.

A ház reklámfelületet ad bérbe, melynek köszönhetően a közös költség mindössze 1500,-Ft/hó

A ház környéke kedvező közlekedéssel rendelkezik, néhány méternyire több buszjárat elérhető, a Kelenföld vasútállomás és a 4-es metró végállomása is közel található.

A szomszédos utcákban orvosi rendelők, gyógyszertárak, néhány méterre bevásárlási lehetőségek adóttak.

A lakásban minden szolgáltatásnak külön mérőórája van, az ingatlan állapota felújítandó. A lakás elosztásában előnyösek a külön nyíló szobák, illetve a fürdőszoba és a wc is külön helyiségben található. Mindkét szobából utcára néző, 7 nm-es loggiára lépünk ki.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, hívjon, mutatjuk!

GDN ID: ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

☐☐

