

45 000 000 HUF

Újabb ÁRCSÖKKENÉS!

CSAK NÁLUNK!

Vállalkozó kedvű Vevők Figyelem!

MEGFIZETHETŐ ÁRON, TEHERMENTES, GYORSAN költözhető,
páratlan MÉRETŰ TELEKKEL rendelkező, ingatlan keresi Új gazdáját!

Pécel végében, átmenő forgalomtól mentes aszfaltozott utcában,
csendes KERTVÁROSI ZÖLD környezetben, erdővel határolva, eladó
egy JÓ ÁLLAPOTÚ összkomfortos, 65 m² lakott alapterületű, 2
szobás ikerház fél.

Az épület egy 1456 m², L alakú telken helyezkedik el, ami KÉT
UTCÁRA NYÍLIK.

Az alap épület 1958-ban épült, falazata 40 cm téglá. A földem az
utcai szoba felett beton gerendás, salak feltöltéssel. A többi helység
földeme, stukatúros, fa gerendás. Később a házat B30 -as téglával
bővítették, előszobát, fürdőszobát, és egy főzőfülkét kapott.
A bővítmény teteje is fa gerendás.

Az ingatlan tetejét cserép fedi.

A külső nyílászárók, fa szerkezetű, kapcsolt geréb tokos ablakok.

A fűtést helységenként gázkonvektorral oldották meg.

A melegvizet villanybojler adja.

Helységlista:

- 22,2 m² nappali ...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□□

352833

Type

□□ - □□□□

□□

65 m²

□□

2 □□

□□

1456 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1958

□□

Északnyugat

Inner height 2.7 m

