

Budapest V. III Parlament közelében
92 450 000 HUF

A belváros közvetlen szívében eladó 64 nm-es téglapépítésű napos lakás. Amint kilépünk a ház ajtaján a Pomo D'oro étterem található, továbbá alig pár sarokra megpillanthatjuk a Parlament épületét. Az ingatlan, valamint a lakóközösség meglehetősen csendes, a lépcsőházban/körfolyosón elenyésző a forgalom. A körfolyosóra kizárólag a konyha ablak nyújt kilátást. Az utcán kifejezetten nagy élet található a rakpart és a MTA könyvtárának köszönhetően. Pozitívum, hogy a Duna közelségének köszönhetően folyamatos a légmozgás, így nem tapasztalható a tipikus belvárosi fülledt levegő.

Az ingatlan 2 szobát, konyhát, különálló WC-t, fürdőszobát tartalmaz. A lakás elosztása kifejezetten jó és kellemes. A nyílászárók cseréje egyelőre nem indokolt hiszen a zajt tökéletesen kizárja, viszont a fűtési időszakban elképzelhető, hogy érdemes vele foglalkozni. A közösköltség 23.000 Forint. A ház felújítása folyamatban van, valamint műemlékvédelem alatt áll.

For english description, please read the following text below.

A 64 sqm brick-built sunny apartment for sale in the heart of the city center. As soon as we leave the door of the house, the Pomo D'oro ...

III	358886
Type	III - IIIIIIIII
III	64 m ²
III	2 III
III	III
III	IIII
III	Tégla
III	IIIIIIII
III	III
IIIIII	No
III	No
III	No
III	1837
III	Dél
Inner height	3.6 m
IIII	23000 HUF
Duplex	No



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

