

Budapest XVI. Cinkota frekventált részén

99 000 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, VILÁGOS LAKÁS ELADÓ CINKOTÁN!
ELSŐ EMELETI, 66 NM-ES, 2 SZOBÁS + AMERIKAI KONYHÁS
NAPPALIS OTTHON VÁRJA ÚJ TULAJDONOSÁT!
MODERN, ENERGIATAKARÉKOS, HŐSZIVATTYÚS FŰTÉSSEL, NAGY
TELEKKEL ÉS SAJÁT PARKOLÓVAL!
KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉS, MINDEN ADOTT A KÉNYELEMHEZ!

Választható konyhabútorral!!!

Megvételre kínálok Budapest XVI. kerület Cinkota városrészén,
1214 nm telekkel rendelkező, 5 lakásos társasházban, keleti
fekvésű, 66 nm-es 2 szobás + amerikai konyhás nappalival ellátott,
új építésű, rendkívül világos, elsőemeleti lakását.

Az épület 2023-ban épült!

Alapozás :

Az épület alatt sávalapra terhelnek a szerkezetek. Az alapok a
tényleges talajviszonyoknak megfelelően készülnek, beton
sávalapként.

A készítenő alaptestek alsó síkját minden esetben le kell mélyíteni
a teherbíró talajig, ill. a fagyhatárig (min. 90 cm).

Felmenő falak, teherhordó szerkezetek:

A teherhordó falszerkezetek 30 cm vtg. POROTHERM N+F falazó
téglából készülnek. A lakáselválasztó fal Porotherm 30 AKU Z
speciális falazóelemből készül amely két oldali 1,5 cm vakolattal
biztosítja a ...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|---------------------|
| 000 | 361743 |
| Type | 00 - 00000000 |
| 00 | 72 m ² |
| 00 | 3 00 |
| 00 | 1214 m ² |
| 00 | 00 |
| 00 | 00 |
| 00 | Tégla |
| 00 | 00 |
| 00 | 000000/0000 |
| 000000 | Yes |
| 000 | Yes |
| 00 | No |
| 000 | 2023 |
| 00 | Kelet |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |

