

63 500 000 HUF

Budapest VI. kerületben, az Arany János utcai METRÓ közelében, téglá építésű házban, 2. emeleti, nyugati fekvésű, alacsony rezsiű, 54 m2 területű, két szoba + galériás lakás eladó. A társasház kulturált lakóközösségű.

A lakás felújított állapotú. A nappali galériázott, konyhája beépített konyhabútorral szerelt, gépesített. Fürdőszobája zuhanyzós. A nyílászárók hang és hőszigetelt üvegezettek. A bútort az eladási ár részét képi.

Fűtése gáz cirkó, a hőleadás radiátorokon keresztül történik. Közös költsége 16.000 Ft/hó vízfogyasztással együtt.

Az ingatlan per-és tehermentes!

A tömegközlekedés és infrastruktúrája kiváló. Befektetésre is kiváló elhelyezkedése miatt.

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást! BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul díjmentesen. Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön hosszú távon is a legjobb konstrukciót kaphassa. A legjobb ajánlatokból végül Ön választhatja ki a ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 363504            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 58 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 2 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1902              |
| ☐☐           | Nyugat            |
| Inner height | 4 m               |
| ☐☐☐☐         | 16000 HUF         |
| Duplex       | No                |

☐☐

