

Budapest XVIII. Tágas 60m²-es 2+2 FÉL szobás otthon

38 350 000 HUF

Eladó a XVIII. kerületben a Havanna lakótelepen egy 9. emeleti 60m²-es lakás.

INGATLAN HELYSZÍNE:

Az eladó lakás Budapest XVIII. kerületében található. A kerület gazdag zöld területekkel és kiváló közlekedési adottságokkal rendelkezik, mely városi élet és természeti szépség tökéletes kombinációját biztosítja az ott élőknek.

AZ INGATLAN JELLEMZŐI:

A lakás 60 négyzetméter, 2 + 1 fél szobával +étkezővel rendelkezik. A lakás belül jó állapotban van. Az ingatlanban teljesen ÚJ ELEKTROMOS RENDSZER található, beleértve a teljes vezetékrendszert, modern 32A FI relével. Három rétegű műanyag nyílászárók gondoskodnak a jó hő- és hangszigetelésről. Az otthoni komfortot két beépített klíma biztosítja. A fűtés távfűtés egyedi mérővel. A lakás vízárával felszerelt így a vízfogyasztás is mérhető.

A lakás fenntartási költsége rendkívül kedvező, a villany: 7.560 Ft/hó, gáz: 14.688 Ft/hó Közös költség: 18.500 Ft. A közös költség tartalmazza még a lépcsőház takarítást, szemétszállítást, felújítási alapot.

A KÖRNYÉK JELLEMZŐI:

A környéken számtalan kikapcsolódási és bevásárlási lehetőség ...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

364735
Type
60 m ²
2 + 1
Panel
No
No
No
1982
Délkelet
Inner height
2.7 m
18500 HUF
Duplex
No

