

Budapest I. ☐☐ FELÚJÍTOTT lakás a Lánchídnál
109 000 000 HUF

Megvételre kínálok Buda világörökségi területén álló műemléki épületben, az Andrassy Palotában egy 2. emeleti, teljes körűen felújított 67 m²-es, 2 szobás lakást. A lakás adottsága egyedülálló, hiszen az Andrassy Palota épületegyüttes különleges építészeti értéket képvisel, a nappali ablakából a Mátyás-templomot is láthatjuk.

A társasházban az AIRBNB engedélyezett, így kiváló választás nemcsak saját célra, hanem befektetőknek is egyaránt.

FELÚJÍTÁS:

- új víz és villamos vezetékek
- elektromos fűtésrendszer
- az ablakokban 3 rétegű hőszigetelő üveg
- a fűdém szerkezet esztrich betonalap
- gipszkarton
- hőtükrrel és üveggyapotszigeteléssel bővített állmennyezet

A vételár tartalmazza a gépesített konyhabútort, a további berendezési bútorok megegyezés szerint az ajánlat tárgyát képezik.

KÖZÖS KÖLTSÉG:

14.000 Ft. / hónap

A társasház felújítási program beruházása már elkezdődött a Bem rakparti és a Fő utcai oldalán is.

Sétatávolságra található a Clark Ádám tér, Budai Vár, Mátyás-templom, valamint a Lánchíd által a város pesti oldala ...


Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

366278

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

67 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1872

☐☐

Déli nyugat

Inner height

3.4 m

☐☐☐☐☐

14000 HUF

Duplex

No

