

Érd Turul utca

199 000 000 HUF

ELADÓ, TÖBB LEHETŐSÉGET REJTŐ, JÓ ÁLLAPOTÚ, JELENLEG KÉT LAKÁSOS CSALÁDI HÁZ, ÉRDEN!

Az eladó ingatlan 15-20 perc alatt elérhető autóval Kelenföldről, tömegközlekedők a 735-ös távolsági buszjáratral utazhatnak, aminek a megállója 5 perc sétára található a háztól. A közelben található óvoda, bölcsőde és általános iskola. A környéken régebbi, és újabb építésű családi házak és társasházak is megtalálhatók. Bevásárlásra a 3 km-re található Shop-stopban van lehetőségünk, ahol a hivatalos ügyeinket is elintézhethetjük.

A 720 nm-es telken épült két lakásos családi ház két generáció együttélésére kiválóan alkalmas, de kialakítható akár egy négy lakásos társasház is. A jelenlegi tulajdonos a ház egyik felét lakja, a másik felét folyamatosan bérbe adja. A kétszintes épület első része, folyamatosan karbantartott, jó állapotú, azonnal költözhető, a másik részben is működik minden, használható, de esztétikai felújítás, és korszerűsítés javasolt. A ház kívülről és a kert, gondozott és rendben tartott.

Az épület eredetileg egy Kádár kocka volt, amit az 1980-as években, kibővítettek és két lakásos családi házat alakítottak ki. A két szintes épület ...

□□□	367234
Type	□□ - □□□□
□□	300 m ²
□□	10 □□
□□	720 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1985

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

