

Budapest XIX.
69 900 000 HUF

367307

Napfényes lakás ideális vállalkozásra vagy befektetésre a XIX. Kerületben.

Type

-

 120 m²

Eladásra kínálok egy lenyűgöző, 120 négyzetméteres téglalapítású 1. emeleti lakást a XIX. kerületben. Az ingatlan kivételes lehetőséget kínál vállalkozásoknak vagy befektetőknek.

2 + 4

 120 m²

 120 m²

Téglalapítású

 120 m²

 120 m²

No

No

Yes

1980

Délnyugat

Inner height 2.8 m

Duplex

No

Az ingatlan kialakítása és elhelyezkedése ideális orvosi rendelőnek, irodának, szépségszalonnak vagy más vállalkozások számára. Gyorsan kiadható, így befektetésként is kiváló választás. A jelenlegi tulajdonosa az ingatlanfejlesztés területén tevékenykedik, és igény szerint vállalja az ingatlan felújítását a meghirdetett vételár részeként.

Az ingatlanba belépve egy saját lépcsőházon keresztül juthatunk fel a lakásba. Az emeleten található 1 előtér, közlekedő, különálló wc-mosdó, 4 db kisebb 5-10 nm-es szoba, 1 db 17 nm-es és 1 db 34 nm-es szoba saját fürdő-wc-vel. Padlástér is az ingatlanhoz tartozik ami tárolónak kialakítható, feljárata az emeleti közlekedőből.

A tetőablakokat nemrégiben cserélték új, háromrétegű üvegezésű műanyag nyílászárókra, amelyek napvédővel és belső sötétítő rolóval vannak ellátva. A villanyrendszer teljes körűen fel lett újítva, és minden ...


Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

