

**Budapest XVII. kerület Rákoscsaba csendes mellékutcájában**

94 500 000 HUF

386440

XVII. KERÜLETBEN, RÁKOSCSABA - ÚJTELEPEN, 3 SZOBÁS, JÓ ÁLLAPOTÚ, NAGY TERASZOS, KERTKAPCSOLATOS LAKÁS ELADÓ!!!

Type 00 - 00000000

00 145 m<sup>2</sup>

XVII. kerületben Rákoscsaba - Újtelep csendes, aszfaltozott utcájában, 3 lakásos, 1980-ban épült, szigetelt (5 cm dryvit) házban, 105 nm-es (Bruttó 145 nm), I. emeleti, 3 szobás, jó állapotú, gáz cirkó fűtéses (radiátoros hőleadással), fa thermo nyílászárós, alacsony fenntartási költségű, nagy teraszos (24 nm), KERTKAPCSOLATOS, rugalmasan birtokba vehető, TEHERMENTES lakás eladó.

00 24 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 315 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Téglá

Az ingatlanhoz tartozik a zárt udvaron belül egy felszíni beálló, továbbá a beépített bútorok és a gépesített konyhabútor az ár részét képezi.

00 0000000

00 000000

A kert gondozott, rendezett, kiválóan alkalmas kikapcsolódásra.

000000 Yes

0000 Yes

00 Yes

A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló, a közelben buszmegálló, bevásárlási lehetőségek, piac, játszótér, iskola, óvoda, bölcsőde található pár perces sétára, a vasút állomás karnyújtásnyira, kötött pályán a Keleti pályaudvar 20 perc alatt elérhető.

0000 1980

00 Délkelet

Inner height 2.4 m

Duplex No

Érdeemes megnézni, bővebb információért hívjon bizalommal akár hétvégén is, előre egyeztetett időpontban kizárólag ingatlanközvetítő bevonásával ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



