

**Budapest XVIII.** ☐☐

110 000 000 HUF

☐☐☐ 387742

Újépítésű ikerház a Nagykőrösi útnál – pontosan 908.181Ft/m<sup>2</sup> áron!  
Ezt ne hagyja ki !

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

Ez az ingatlan ár alatt érhető el a környék újépítésű társaihoz képest: a 110 m<sup>2</sup>-es ház ára 110 millió Ft, A telekhasználaton 2.lakás ! A 3. lakás is eladó , annak az ára 120Mft !

☐☐ 110 m<sup>2</sup>

☐☐ 5 ☐☐

☐☐ 266 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐☐☐☐

A ház hátsó telekrészen helyezkedik el, így az utcájától teljesen védett, nyugodt, csendes környezetet kínál.

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

Főbb jellemzők:

- amerikai konyhás nappali + 4 hálószoba
- 2 fürdőszoba WC-vel, kamra
- terasz, kert, udvari autóbeálló

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

Műszaki tartalom:

- hőszivattyú + padlófűtés
- 3 rétegű nyílászárók
- klíma előkészítés (nappali vagy minden szobába kiállítás)
- elektromos kapu
- riasztó és kamerarendszer beépítve
- napelem előkészítés
- vastag szigetelések

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 2026

Burkolatok, szaniterek, belső ajtók választhatók (árban: 5.000 Ft/m<sup>2</sup>-ig).

A kivitelezőről:

Megbízható, tapasztalt cég, számos referenciamunkával a környéken, amelyek személyesen is megtekinthetők. A minőségi kivitelezés és a korrekt együttműködés garantált.

Átadás: 2026. II. ...



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

