

**Hévíz hévízi lakás - garázs opcióval**

62 000 000 HUF

Hévízen eladó egy világos, tágas téglalakás.  
A lakáshoz megvásárolható egy villamos árammal ellátott szerelőaknás garázs!

Az ingatlan Hévíz csendes, mégis központi részén, a belvárostól és a Tófürdőtől néhány percre helyezkedik el..

A 62 m<sup>2</sup>-es, második emeleti lakás egyedi mérőkkel rendelkezik, A bejárat utáni kis előszobából a tágas konyha-étkezőbe jutunk, innen nyílik a déli fekvésű, világos nappali egy 4 m<sup>2</sup>-es, napellenzővel ellátott erkéllyel.

A nappaliból nyílik a hálószoba, ahová az előszoba felől egy kis átjárón is eljuthatunk.

A fürdőszobában sarokkádat találunk, a WC külön helyiségben lett elhelyezve.

Modern, hőszigetelt műanyag nyílászárók gondoskodnak a megfelelő komfortérzetről, a társasház homlokzati hőszigetelése pedig körülbelül 10 éve készült el. A burkolatok igényesek: járólappal van a bejáratnál, a fürdőben, a WC-ben és a konyhában. A nappaliban és a hálószobában pedig parketta található. A fűtésről és a melegvízről gázkazán gondoskodik.

Az alagsorban külön, 5 m<sup>2</sup>-es saját tároló is rendelkezésre áll.

A lakás, mely igény szerint bútorozottan is eladó, kiváló választás ...

□□□	390269
Type	□□ - □□□□□□
□□	62 m <sup>2</sup>
□□	4 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	1980
□□	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Lukács Péter**  
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

