

Budapest XXIII. ☐☐

89 900 000 HUF

Eladó felújított lakás Soroksáron – Lórév utca

Soroksáron, a Lórév utcában, egy 4 lakásos társasház tetőterében kínálok eladásra egy teljes körűen felújított lakást. Az ingatlan tégláig visszabontásra került, a teljes víz- és elektromos hálózat cserélve lett.

Fűtés-hűtés: modern hibrid rendszer (hőszivattyú + gáz), padlófűtéssel és mennyezeti hűtéssel a komfortos, energiatakarékos működésért.

A lakáshoz tartozik:

- önálló pincei tároló
- 1 db nyitott udvari gépkocsi-beálló (mindkettő a vételár részét képezi)

Várható befejezés: 2026. július

Ideális választás korszerű, alacsony fenntartású otthont keresőknek.



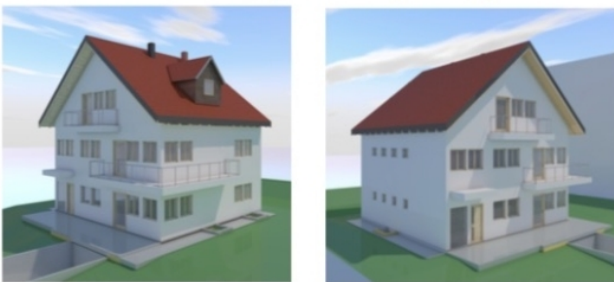
**Lukács Péter**  
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

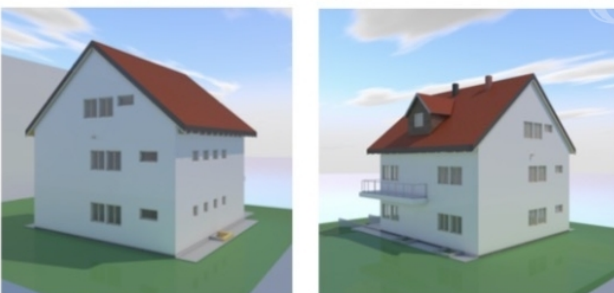
☐☐☐	391026
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	84 m <sup>2</sup>
☐☐	6 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	80 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐☐	2026
☐☐	Délnyugat
Inner height	3 m
☐☐☐☐	1 HUF
Duplex	No



Jelenlegi kétlakásos tetőterbeépítés nélküli állapot

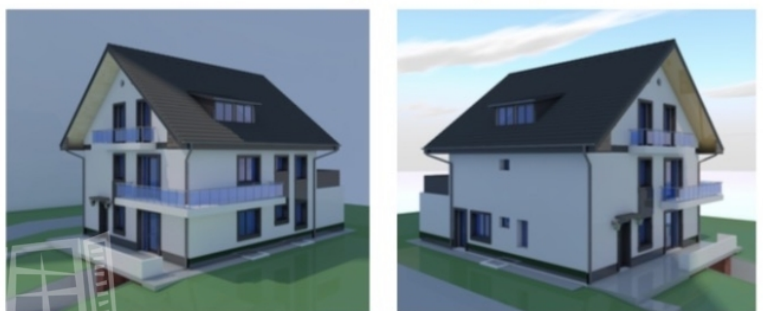


Utcafront felüli képek

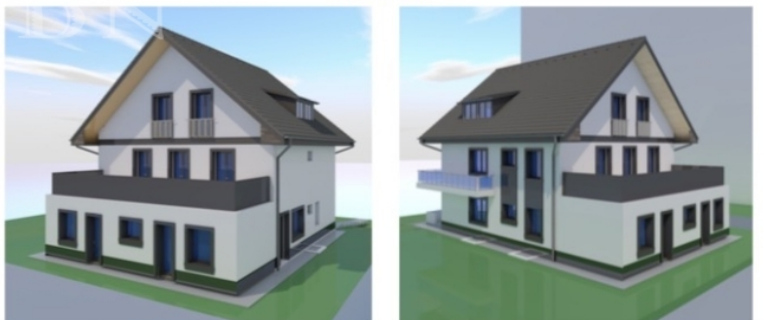


Hátsó kert felüli képek

Tervezett bővítéssel négylakásos tetőterbeépítéses állapot



Utcafront felüli képek



Hátsó kert felüli képek