

Budapest XXI. ☐☐

66 000 000 HUF

Csepel csendes környékén, a Cirmos sétányon eladó egy 2+2 szobás erkélyes lakás a budai hegyekre panorámás kilátással.

Szobái és a mellékhelyiségek mind külön nyílókak. A konyhában egy kis étkező asztal is elfér.

Néhány éve burkolat csere, külső nyílászáró csere, fűtőkorszerűsítés történt. Cirkó gondoskodik a fűtésről és a melegvízről.

Erkélye beépített.

A lakás a ház 4. emeletén található, lift nincs.

A szigetelésnek és az erkélybeépítésnek köszönhetően a rezsi 25000.- körül alakul.
A közös költség 19500.-

FONTOS! Csepeli, földszinti 2 szobás lakás cseréje lehetséges értékegyeztetéssel!

A ház rendben tartott. Nyílászáró csere, szigetelés, tetőjavítás megtörtént. A ház anyagi helyzete jó, lakástakarék segítségével gyarapítják a megtakarítást.

☐☐☐

393333

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

70 m²

☐☐

5 m²

☐☐

2 + 2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Csúsztatott zsalu

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1979

☐☐

Délnyugat

Inner height

2.7 m

☐☐☐☐

19500 HUF

Duplex

No



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

