

## Százhalombatta ÚJ ÉPÍTÉSŰ, IKERHÁZI LAKÁSOK!

110 000 000 HUF

Százhalombatta családi házas övezetében, Dunafüreden kínálunk megvételre két lakóegységből álló ikerházat.

A kivitelező cég számos százhalombattai referenciamunkával rendelkezik, aki több éve megbízhatóan, pontos határidőkkel végzi a kivitelezést ügyfelei legnagyobb meglegedésére.

Az építkezés folyamatosan halad, várható befejezés: 2027 tavasz.

Az ikerházi lakások társasházi alapító okirattal, külön helyrajzi számmal (albetétesítve) és külön mérőórákkal, saját kertrésszel kerülnek átadásra a leendő tulajdonosok részére.

1.lakás:  
bruttó 107 nm, nettó 80 nm + 11,25 nm terasz + 3,70 nm tornác  
telekterület: 300 nm  
szobaszám: 2 + 2

2.lakás:  
bruttó 107 nm, nettó 80 nm 11,25 nm terasz + 3,70 nm tornác  
telekterület: 450 nm  
szobaszám: 2 + 2

Az ár a befejezett, KULCSRAKÉSZ állapotra vonatkozik!

Főbb műszaki paraméterek:

- alap: vasalt, szigetelt beton sávalap
- tartófalazat: 30-as Porotherm XTherm okostégla
- válaszfalak: 10-es Ytong
- szigetelés: homlokzat 15 cm dryvit, lábazat 10 cm xps
- födém: ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

393451

Type 00 - 0000

107 m<sup>2</sup>

11 m<sup>2</sup>

2 + 2 00

500 m<sup>2</sup>

000000

000

Tégla

00

0000000

000000 Yes

000 Yes

000 2026

