

Százhalmobatta Százhalmobatta Urbárium

127 500 000 HUF

☐ Kertkapcsolatos sorház Százhalmobattán, ahol a tér, a fény és a nyugalom találkozik ☐

Százhalmobatta egyik legkedveltebb, csendes részén kínálunk megvételre egy újszerű állapotú, kétszintes sorházi otthont, amely már az első pillanatban érezhetően több, mint egy egyszerű ingatlan. Ez az a hely, ahol a nappali valóban a lakás központja, és ahol a teraszajtón kilépve a saját, zöld kerted fogad.

A 90 m²-es lakótér jól átgondolt, élhető elrendezést kínál: a földszinten egy világos, kertkapcsolatos nappali-étkező adja a mindennapok ritmusát, míg az emeleten három különnyíló szoba biztosítja a nyugodt elvonulást. A terek aránya, a délnyugati tájolás és a természetes fény együttese kifejezetten kellemes, otthonos hangulatot teremt.

A hozzá tartozó 154 m²-es saját kert igazi érték ebben a kategóriában - rendezett, privát, és pont annyira tágas, hogy élvezni lehessen, ne pedig fenntartani. A 12 m²-es fedett terasz, az emeleti erkély és a kertben található, kb. 4 m²-es saját tároló tovább erősíti azt az életérzést, hogy itt a belső és külső terek harmonikusan kapcsolódnak egymáshoz.

Az ingatlan első tulajdonosoktól kerül ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐ | 393867 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 90 m ² |
| ☐☐ | 14 m ² |
| ☐☐ | 3 + 1 ☐☐ |
| ☐☐ | 154 m ² |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | 2004 |
| ☐☐ | Délnyugat |
| Inner height | 2.6 m |

