

Budapest VII. ☐☐

69 900 000 HUF

Eladó FELÚJÍTOTT, ERKÉLYES lakás a belváros szívében – Airbnb lehetőséggel!

Budapest egyik legkeresettebb részén, a VII. kerületben, a Wesselényi utcában kínálok megvételre egy teljes körűen felújított, galériás, erkélyes lakást, rendezett, liftes társasházban.

Alapterület: 42 m² + 6,3 m² állógaléria + 2 m² erkély

Hasznos tér: 48,3 m²

Emelet: 2. emelet

Ár: 69,9 M Ft

Lakás jellemzői:

3,74 m belmagasság → kényelmes, álló galéria (külön háló)

Világos, nyugati tájolás

Erkély – ritkaság a környéken

Modern, igényes kivitelezés

Hűtő-fűtő klíma (H tarifával – alacsony rezsi)

Felújított nyílászárók, jó hő- és hangszigetelés

Új villanyhálózat, több áramkör

Beépített LED hangulatvilágítás

Új, gépesített konyha

Minőségi burkolatok

Ház és környezet:

Szép, polgári stílusú, liftes társasház

Rendezett lakóközösség

Airbnb engedélyezett

Kiváló lokáció:

pár perc a 4-6 villamos

Madách Színház, éttermek, kávézók a közelben

Költségek:

Közös költség: 17.200 Ft (vízzel együtt!)

...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 393912 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 42 m ² |
| ☐☐ | 2 m ² |
| ☐☐ | 1 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1960 |
| ☐☐ | Kelet |
| Inner height | 3.7 m |
| ☐☐☐☐ | 17200 HUF |
| Duplex | No |

