

## Zámoly

27 900 000 HUF

Vh-004807. Zámolyon, a Petőfi Sándor utcában 70m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, felújítandó családi ház 2600m<sup>2</sup>-es telekterülettel eladó!

Az ingatlan összközműves, az 1960-as években épült kisméretű (hagyományos) téglából, fafödémekkel, cserép tető fedéssel. Az elmúlt évek során a villanyhálózat bővítésre került 32 amperre, a villanyvezetékek részlegesen cserélve lettek, két helyiség nyílászárója cserére került. A fűtés gázkonvektorral, a melegvíz ellátás gázkazánnal megoldott. Felújítandó állapotú.

Elosztását tekintve 70m<sup>2</sup> hasznos alapterületű. Előszoba, fürdőszoba, konyha-étkező és 2 szoba került kialakításra. A telek 2600m<sup>2</sup>, egy része körbekerített. Teljesen sík, füvesített.

Eladási irányár: 27,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you!



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

□□□ 395025

Type □□ - □□□□

□□ 70 m<sup>2</sup>

□□ 10 m<sup>2</sup>

□□ 2 □□

□□ 2600 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□□□□ No

□□□□ No

□□□□ 1960

Inner height 2.6 m



