

250 000 HUF

Csak irodánk kínálatában!

Hosszútávú bérbevételre kínálok egy irodaépületben található tetőtéri, kiváló elosztású, részben bútorozott irodát.

Az épület a Marcibányi tér közelében található az Alvinci úton, 3 szintes téглаépület, szintenként két-két iroda kialakítással.

A bérbe vehető iroda az épület tetőterében található, bruttó alapterülete közel 100 nm, hasznos alapterülete megközelítőleg 70 nm, felosztását tekintve négy irodahelyiség, mellékhelyiség, előtér és teakonyha kialakítású. Fűtése és meleg vízellátása gáz-cirko rendszerrel megoldott.

Az épület földszintjén recepció üzemel tárgyalóhelyiségekkel, parkolás tekintetében egy autóbeálló bérelhető kerten belül, melynek költsége 30.000 Ft/ hó. Ügyfélparkoló nincs, de az utcában mindig van parkolóhely.

Az iroda havi bérleti díja 250.000 Ft + 40.000 Ft közös költség + áram illetve gáz egyedi fogyasztás alapján.

A bérleményt iratoktól kiürítve és takarítva kerül bérbeadásra!

Az épületben ezen a bérleményen kívül további két iroda bérlésére is van jelenleg lehetőség, melyek hasonló méretűek, az egyik alagsori a másik első ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	346669
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	103 m²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Baujahr	1994
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	40000 HUF

MIETE

