

92 000 000 HUF

Villa Savaria lakópark átmenő forgalomtól mentes utcájában 2020-ban épült ikerház hátsó lakrésze eladó. Az ingatlan jó tervezésének köszönhetően rendkívül kedvező elosztású. Tulajdonosai törekedtek a minél hangulatosabb és minőségben kifogásolhatatlan anyagok beépítésére. Harmónia, otthonosság, kényelem jellemzi. Műszaki tartalmában is prémium kategóriás a ház. Téglá falazó elemekből épült. Homlokzatán 15 cm-es, lábazatán 10 cm-es, a födémen pedig 25 cm-es szigeteléssel. A tető, Bramac Merito Plusz betoncseréppel fedett.

A padlástér tárolásra alkalmas. Nyílászárói fokozottan hang, és hőszigeteltek, redőnyökkel szúnyoghálóval felszereltek. Fűtéséről, meleg vízellátásáról Bosch kondenzációs kazán gondoskodik. A közös életterekben padlófűtéses, a hálósobákban radiátoros hőleadással.

A nappaliban H tarifás, inverteres Gree Split klíma teszi lehetővé a lakás hűtését, fűtését. Biztonságáról riasztó gondoskodik. Kamerás kaputelefon is beépítésre került. Kertje gondozott, műfűvel, térkövel fedett. A medence hőszivattyús, fűthető, fedése is megoldott. Paraméterei 6x3x1.2 m. A udvaron kordonos gyümölcsfák és veteményes is fellelhető. Szerszámok, kerékpár tárolására ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	352493
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	90 m ²
Balkon/terrasse	7 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	394 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

