

**Budapest VI. bezirk**

169 000 000 HUF

Lenyűgöző VÁROSI PANORÁMA! 33 m<sup>2</sup>-es SAJÁT TETŐTERASZ!

VI. kerület kedvelt részén a Hajós utcában kínálunk eladásra egy nem mindennapi ingatlant.

A 106 négyzetméteres lakás az 5. emeleten helyezkedik el, belső kétszintes, kandallóval, és két szaunával is felszerelt.

A társasház liftes, így kényelmesen megközelíthető az ingatlan.

A lakás legkülönlegesebb része a 33 négyzetméteres TETŐTERASZ, ami gyönyörű kilátást nyújt a környékre és a távolabbi városrészekre. Ez a terület tökéletes helyszín baráti összejövetelekhez, grillezéshez vagy egyszerűen csak pihenésre.

Az ingatlan jó állapotban van, gondosan karbantartott.

Hajós utca az egyik legkedveltebb helyszín a VI. kerületben, közel a város pezsgő életéhez. Kiváló éttermek, üzletek és szolgáltatások találhatóak a közelben, így minden, amire szükség lehet, könnyen elérhető.

Ez az álom tetőteraszos lakás most elérhető mindazok számára, akik luxusban szeretnék élvezni a városi életet.

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, további információra lenne szüksége, kérem hívjon bizalommal!

ID:352761



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	352761
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	106 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	33 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1911
Gemeinsame Gebühren	46000 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

