

Budapest III. bezirk Örök panorámás családi ház!

349 000 000 HUF

LENYŰGŐZŐ ÖRÖK PANORÁMA ARANYHEGYEN!

Budapest III. kerületének legszebb részén, új építésű házak között, Aranyhegy tetején, csendes környezetben kínálok megvételre egy sok éves szakmai múlttal rendelkező, magas minőséget képviselő beruházó által épülő családi házat.

Az ingatlan 3 szintes, nettó 185 m², bruttó 240 m², összesen 55 m²-nyi örök panorámát biztosító terasszal, 642,5 m²-es telekrésszel.

A dupla állásos, fűtött garázból lépcső vezet fel a földszintre, ahol egy amerikai konyhas nappali (kijáráttal a panorámás és hátsó teraszra), egy vendég mosdó, egy szülői hálószoba saját fürdőszobával és terasszal kerül kialakításra.

Az emeleten további három szoba található, melyek mindegyikében építészeti kialakított gardróbhelyeket kerülnek. Két hálószobából közelíthető meg az örök panorámás 21 m²-es terasz. Szintén az emeleten egy nagyméretű fürdőszoba, és egy külön WC kerül megépítésre.

Jelenleg a belső falak még flexibilisek, így a leendő Tulajdonos saját igényére szabhatja.

MŰSZAKI TARTALOM:

- Hőszivattyú, (hűtés fűtés) - mennyezet illetve padló.
- Garázs fűtött ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	355528
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	240 m ²
Balkon/terrasse	55 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	642 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

