

Budapest XIII. bezirk Göncz Árpád városközpont közelében!

104 800 000 HUF

XIII. Kerületben, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, József Attila színház szomszédságában, valamint karnyújtásnyira a Göncz Árpád városközponttól és a Duna parttól, 1940-es években épült, rendszeresen karbantartott, társasházban, 2. emeleti, 121 nm-es, 4 szobás, kamrás, étkezős, ablakos konyhás, napos világos NY-i fekvésű, kiváló elosztású, alacsony fenntartású, kombinált gázcirkó fűtésű, jó állapotú, 2004-ben teljes körűen felújított, (elektromos, vízhálózat, komplett fűtésrendszer, hideg, meleg burkolatok) **AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, TEHERMENTES lakás, beépített, gépesített konyhával, 4 nm-es pincetárolóval kulturált lakóközösségű házban eladó.**

A parkolás közvetlen a ház előtt megoldott. Központi elhelyezkedésének, valamint kiemelkedően jó elosztásának köszönhetően az ingatlan kitűnően alkalmas akár üzleti tevékenységek, iroda, rendelő...stb kialakítására, üzemeltetésére is.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott! A belváros kényelmes közlekedéssel 10 perc alatt elérhető. 3-as metró, 1-es villamos, Göncz Árpád városközpont 2 perc sétatávolságra.

Az ingatlan pár perc sétára fekszik a ...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 376637 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 121 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1935 |
| Orientierung | West |
| Innenhöhe | 3.6 m |
| Gemeinsame Gebühren | 37200 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

