

Budapest XIII. bezirk Marina Part 4 szobás eladó**199 000 000 HUF**

Eladó Prémium Minőségű, Azonnal Költözhető 4 Szobás Lakás a Marina Parton!

Eladásra kínálunk egy 86+29 m²-es, 4 szobás, duplakomfortos prémium lakást Budapest XIII. kerületének legnépszerűbb részén, a Marina Parton, a 2024-ben átadott Duna Terasz Grande lakóparkban. Az ingatlan a 2. emeleten helyezkedik el, két fedett terasszal (összesen 29 m²), amelyek kelet-nyugati tájolásuknak köszönhetően egész nap természetes fényben fürdenek, miközben lenyűgöző kilátást kínálnak. (Az egyik terasz udvari, a másik utcai nézetű)

A lakás kialakítása és felszereltsége a minőséget és a kényelmet helyezi előtérbe. Gondosan válogatott, prémium kategóriás anyagok, modern design és praktikus elrendezés jellemzi. Az ingatlan már kulcsrakész állapotban várja új tulajdonosát, aki egy igazán különleges, otthonos és mégis exkluzív környezetben élhet.

Főbb jellemzők:

- Tágas, világos nappali és jól elkülönített hálószobák
- Duplakomfortos kialakítás: két fürdőszoba a maximális kényelemért
- Két fedett, nagy méretű terasz, ideális pihenésre és kikapcsolódásra
- Modern mennyezeti hűtés-fűtés rendszer, A++ energetikai besorolással

...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	377642
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	86 m ²
Balkon/terrasse	29 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2023
Orientierung	West
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	33000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

