

Sülysáp

48 000 000 HUF

Sülysápon a Szőlő utca 39 szám alatt 963m²-es telken eladó egy egyszerűsített fafödémű nettó 71,7 m²-es családi ház.

A telken három ingatlan épül. A hirdetésben szereplő ingatlan az utolsó, megközelítőleg 400m²-es kizárólagos használatú telekterülettel.

Főbb jellemzők:

- Porotherm P30 N+F tartószerkezeti falak
- Fa födém betoncsereppel
- 6 légkamrás 3 rétegű üvegekkel szerelt külső nyílászárók
- Zúzottköves út

Szigetelések:

- Padlón 12cm lépésálló
- Homlokzatokon 15 cm EPS
- Tetőn 30cm szálalás hőszigetelés

Gépezet:

- Levegő-víz monoblokos hőszivattyú padlófűtéssel
- Használati melegvíz: hőszivattyús bojler

Burkolatok, szaniterek, belső ajtók, csaptelepek választhatóak a következő értékhatárig:

- Hidegburkolat: 4000 Ft./m²
- Melegburkolat: 4000 Ft./m²
- Beltéri ajtók: 40.000.Ft./db
- Fürdőkádb: 40.000.- Ft.-
- Csaptelepek: 15.000.- Ft. / db

Magasabb árú választás is lehetséges, a különbség finanszírozásával.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!

...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	377778
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	72 m ²
Balkon/terrasse	22 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	400 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

