

**Budapest XVIII. bezirk**

51 900 000 HUF

Eladó felújított panel lakás a XVIII. kerületben 35nm -es 1,5 szobás !

Budapest XVIII. kerületében, a közkedvelt Havanna lakótelep egyik rendezett társasházában, kínálunk megvételre egy 35 nm-es, kiváló állapotú lakást.

1/1 tulajdonú, per és tehermentes.

A társasház panel program keretén belül külső hőszigeteléssel ellátott.

Az épületbe történő belépés RFID rendszerrel történik, amely a felújított lift használatához is szükséges, így a ház biztonságos és korszerű.

A lakás praktikus elrendezésű: az előtérből nyílik a két különálló szoba, valamint a külön konyha és a fürdőszoba is.

A nagyobb szobában hűtő-fűtő klíma gondoskodik az egész éves komfortérzetről, míg a kisebbik szoba jelenleg gardróbzsobaként funkcionál, egyedi beépített szekrényekkel, amelyek mozgásérzékelős világítással vannak ellátva, így kifejezetten praktikus és modern megoldást kínál.

A helyiségek világosak, a szobákban laminált padló található, míg a konyhában, közlekedőben és fürdőszobában hidegburkolatok kerültek kialakításra. A műanyag nyílászárók és párkányok jó állapotúak, a lakás teljes világítása korszerű, energiatakarékos LED-es ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395300
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	35 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	9000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

