

Budapest IV. bezirk Újpesten 2+1 szobás lakás eladó

84 900 000 HUF

IV. kerületben, Újpesten eladó egy 60 m²-es, ERKÉLYES (4 m²), 2+1 szobás, CSENDES, VILÁGOS, JÓ állapotú, panorámás lakás.

A 1980-ban épült 42 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 8. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét.

A lakás főbb jellemzői:

- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- kitűnő beosztású
- D/Ny-i fekvésű
- ablakos konyha
- erkélyes (4 m²)
- kádas fürdőszoba
- külön WC
- műanyag ablakok
- biztonsági ajtó
- belmagasság: 2,7 m
- beépített szekrény
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- MIDEA klíma (3,5 KW)
- panelprogramos
- Felújítások: teljes felújítás 2019-ben

Közös költség: 26.000 Ft/hó.

Parkolás: közterületen, ingyenes
Közelben: őrzött parkoló

Közelben: Újpesti Piac-, Vásárcsarnok, és Kulturális Központ,, SPAR, ROSSMANN, bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, ...

| | |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer | 395486 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche | 60 m ² |
| Balkon/terrasse | 4 m ² |
| Zimmer | 2 + 1 Zimmer |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Beton |
| Heizung | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1981 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 26000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

