

Kápolnásnyék Újépítésű csendes helyen

98 000 000 HUF

Kápolnásnyék egyik nyugodt, kertvárosias utcájában kínálunk megvételre egy modern megjelenésű, új építésű ikerházfélet, mindössze néhány percre a Velencei-tótól.

Most indul az építkezés május végén, viszont már csak az egyik ikerfél elérhető!! Foglalja le mielőbb!!!

Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik szeretnének természetközeli környezetben élni, ugyanakkor fontos számukra a korszerű műszaki tartalom, az alacsony fenntartási költség és a jó megközelíthetőség.

Az ingatlan paraméterei:

bruttó 100 nm

nappali + 3 külön nyíló szoba

fürdőszoba wc-vel és külön wc

konyhai tároló helyiség

gépészeti helyiség

Főbb műszaki jellemzők:

- 30 cm-es Porotherm téglafalazat
- 12 cm homlokzati szigetelés
- modern, energiatakarékos hőszivattyús padlófűtés
- hangszigetelt, 3 rétegű műanyag nyílászárók
- betongerendás födém
- Terrán cserépfedés, igényes bádогоzással
- választható burkolatok meghatározott értékhatárig

A ház energiahatékony kialakításának köszönhetően hosszú távon is kedvező fenntartási költségekkel ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395743
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	100 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	250 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	West
Innenhöhe	2.9 m

VERKAUF

