

## Balatonfüred

79 900 000 HUF

Balatonfüred egyik legkeresettebb részén – otthon és nyaraló egyben!

Balatonarács szívében, a megújult Balaton utcában kínálunk eladásra egy igazán különleges hangulatú, kertkapcsolatos lakást, amely tökéletes választás akár állandó otthonnak, akár pihenésre a Balaton közelében!

A 2011-ben épült, mindössze 4 lakásos, rendezett társasházban található, téгла építésű, hőszigetelt, 87,4 m<sup>2</sup>-es ingatlan már első pillantásra is otthonos és jól átgondolt kialakítású.

Amiért beleszeretsz:

- Saját kertkapcsolat + hangulatos grillterasz
- Bejárat utcáról és kert felől is – maximális kényelem
- Tágas nappali-konyha-étkező + külön hálószoba
- Két konyha – ritka lehetőség, akár többgenerációs használatra is!
- Kádas fürdőszoba + külön zuhanyzó
- Tároló, amely akár szaunaként is használható
- Egyedi gázkazános fűtés + alternatív fatüzelésű kályha

Praktikum felsőfokon:

- Saját mérőórák – teljes kontroll a rezszi felett
- Nincs közös költség
- 577 m<sup>2</sup>-es telken elhelyezkedő, nyugodt környezet

Elhelyezkedés, ami mindent visz:

- A közelben ...



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395931
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	87 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	577 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2011
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

