

**Vecsés**

349 990 000 HUF

**NAGYCSALÁDOSOK, ÖSSZEKÖLTÖZŐK FIGYELEM!**

Vecsés csendes mellékutójában, megvételre kínálok, 1251 nm-es összközműves telken, egy 2018-ban Porotherm 30-as falazóblokkból épült, 15 cm-es homlokzati szigetelő rendszerrel szerelt, egész nap napfényes, világos, a mai kor igényeinek maximálisan megfelelő, bruttó 310 nm-es 2 szintes, akár 2 generáció együttélésére alkalmas családi házat!

Az ingatlanba belépve, egy tágas előtérbe érkezünk, ahonnan közvetlenül a garázsba, kamrába és vendég WC-be jutunk el. A hatalmas kandallós nappali a család fő élettere. Közvetlen mellette a gépesített konyha található. A nappaliból kilépve jutunk ki a 25 nm-es déli fekvésű teraszra.

A közlekedőből nyílik a fürdőszoba, gardrób helyiség és egy fél szoba. Tovább haladva a melléképületbe érkezünk. Ez egy hobby helyiség, műhely, tároló, alatta kisméretű téglából kirakott pince.

Az ingatlan magas műszaki tartalommal került megépítésre:

- hőszivattyús hűtés-fűtés padlófűtésen-hűtésen és mennyezeti hűtésen-fűtésen keresztül
- 3 rétegű műanyag nyílászárókkal, elektromos redőnyökkel és rovarhálóval szerelt

...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396177
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	310 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	61 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	1251 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2018
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

