

## Balatonfüred

73 000 000 HUF

**BALATONFÜRED KEDVELT KERTVÁROSI RÉSZÉN AZONNAL KÖLTÖZHETŐ TÉGLALAKÁS ELADÓ!**

Balatonfüred nyugodt, zöldövezeti kertvárosi részén kínálunk megvételre egy kiváló elhelyezkedésű, 63 m<sup>2</sup>-es, 1+2 félszobás, 2. emeleti lakást, szigetelt, 3 szintes társasházban.

A lakás főbb előnyei:

- téglá építés
- nagyon jó elrendezés
- külön fürdő és WC
- felújított fürdőszoba modern zuhanyzóval
- műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval
- saját gázkazános társasház
- kedvező közös költség, amely a fűtést is tartalmazza
- tehermentes, azonnal költözhető

A lakás egyik ritka és rendkívül praktikus adottsága a konyhából nyíló kamra, amely kiváló tárolási lehetőséget biztosít. A közlekedőben található nagy méretű beépített szekrény szintén helytakarékos és rendkívül hasznos megoldás.

A lakás igazi különlegessége a 6 m<sup>2</sup>-es, napellenzővel felszerelt erkély, amely kellemes pihenőtérként vagy hangulatos teraszként is remekül használható.

A két kisebb szoba franciaerkélyes, gyönyörű zöld parkra néző kilátással.

A parkolás kiváló, mindig könnyen található ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396345
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	63 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1985
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

