

## Budapest II. district Exkluzív ház luxus kivitelben

428 990 000 HUF

Buda II. kerületében, közkedvelt, csendes, kertvárosias részén eladásra kínálok egy presztízs értékű, új építésű, 185 nm alapterületű, nagy teraszokkal rendelkező, kertkapcsolatos, saját garázsos, belső 3 szintes, luxus kategóriájú, belsőépítész által kialakított, praktikus, kényelmes, a mindennapi igényeket kielégítő felszereltségű álomotthont!

Az ingatlant hegyek fogják körbe, így a panoráma az év minden szakaszában magával ragadó. A kertben az ősfák teszik még nyugtatóbbá az otthonlétet.

A kertkapcsolatos alsó szinten két gépkocsi számára kialakított, padlófűtéssel ellátott garázs található, melyből közvetlen bejárás van a lakásba.

Ezen a szinten került kialakításra egy wellness részleg is, ami a távol kelet varázsát juttatja eszünkbe. A mindennapok rohanását ki tudjuk zárni a nyitott tusoló, kombinált szauna, a relaxációs sarok által nyújtott pihenő szekcióban.

A gépészeti helyiség, a Miele gépekkel felszerelt mosókonyha, is itt található.

Az udvarról egy impozáns lépcsőn keresztül juthatunk a középső szintre, ahol egy nagyméretű amerikai konyhás nappali, mosdó és két terasz helyezkedik el.

A konyha nagyon ...

ID number	327356
Type	For sale - Part of a house
Space	210 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	50 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	500 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2021
Orientation	Southeast
Inner height	3 m



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

