

Budapest VII. district**65 900 000 HUF**

VII. kerület rendezett részén, rendezett házban, Hernád utcában eladó egy 2020-ban részben felújított, 3. emeleti, körbe napozott, 66 nm-es ,(valóságban 66.9 nm) 2 szobás lakás.

A társasház az 1920-as években épült, állapota, lakóközössége, pénzügyi helyzete rendezett.

Lakás:

Az ingatlan 2020-ban, mint a fotók is mutatják igényesen, teljes körűen felújított.

Belépve a tágas, ablakos, 7.3 nm-es előszobába érkezünk, jobb oldalról lépünk a szintén ablakos, 4.4 nm-es konyhába, az itt látható mosógép, tűzhely, konyhabútor a vételár részét képezi. Szintén bal oldalon kapott helyet a 3 nm-es épített zuhanyfülkés fürdőszoba, az itt látható fából készített bútorok a vételár részét képezik.

Mellette találjuk a külön nyíló 1.2 nm-es WC-t.

Az előszobából szemben az utcára néző két 25 nm-es szobák nyílnak.

Amennyiben igény van a lakásban található bútorokra, egyéb berendezési tárgyakra a vételár részét képezik.

Az ablakok eredeti fa szerkezetűek, de felújított állapotúak, redőnnnyel, szúnyoghálósval felszereltek, udvari ablakok ráccsal védettek.

A szobák bükkfa ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	343972
Type	For sale - Flat (brick)
Space	67 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1920
Orientation	East
Inner height	3.6 m
Common cost	18500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

