

## Budapest XI. district

109 999 999 HUF

Budapest XI. kerületben, a Feneketlen-tó közelében 99nm-es, jó állapotú, világos lakás eladó!

XI. kerület Kelenföld városrészén, eladó egy 99nm-es, eredetileg 2+2 félszobás, jelenleg 2 szoba+hallos lakás. A mostani elrendezése: nagyméretű, 45nm-es nappali+hall, 17nm-es hálószoza, tágas fürdő, külön mosdó, konyha-étkező, kamra és erkély.

A pincében különálló, zárható tároló került kialakításra.

Az 1937-ben épült Bauhaus jegyeket megjelenítő épület felújított, liftes! Mind a homlokzata, mind a lépcsőháza makulátlan állapotú. Közlekedése kiváló. M4 metró, busz és villamos járat pár perc alatt elérhető.

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 365841                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 99 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 + 2 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1937                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 3 m                     |
| Common cost          | 28000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

