



159 000 HUF

BL-002546. Belvárosban, társasházban 3. emeleti /tetőtér/, 41m²-es, amerikai konyhás nappali + 1 szoba elosztású, klimatizált, téglá, teljes körűen felújított, központi fűtésű, üres lakás 2024.06.01 től hosszútávra kiadó.

A melegvíz előállítása Ariston Smart 100 literes villanybojlerrel, míg a távfűtés elszámolása légköbméter alapján történik (kb. havi 5.000 Ft). Az épület lifttel ellátott, a lakáshoz csak egy emeletet kell gyalogolni. Közös költség 13.000 Ft/hó. A lakásban kistestű háziállat tartása lehetséges, de a dohányzás nem megengedett. A lakásban új konyhabútor található hűtővel és villanytűzhellyel, mikrohullámú sütő és mosógép (helye kialakítva) nincsen. Parkolni a ház előtt, mögött 8-18 óra között fizetősen, a többi időszakban ingyenesen lehet.

A lakás kialakításából és jellegéből fakadóan 1 személy vagy pár számára biztosít kényelmes lakhatást. A tulajdonos közjegyző előtti kiköltözési nyilatkozatot kér, amit ő fizet. A bérleti díjról számlát ad a tulajdonos, hosszútávú, biztonságos albérlet.

A lakás bérleti díja: 159.000 Ft / hó + rezsi.

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői ...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	366317
Type	For rent - Flat (brick)
Space	41 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2018
Duplex	No

FOR RENT

