

Velence Tópart közelében**79 000 000 HUF**

4760. Velence Ófaluban, tópart közelében, 2005-ben épült hatlakásos társasházban, 93 m²-es, nappali + 3 hálószobás, nagy erkéllyel és 18 m²-es terrasszal rendelkező, jó állapotú földszinti téglalakás eladó. A lakás padló-, és radiátoros fűtését saját gázcirkó kazán biztosítja, a nappali légtere kandallóval is fűthető és klímával hűthető. Az épület 10 cm-es homlokzati szigeteléssel, CC energetikai besorolással rendelkezik. A lakáshoz tartozik 2 db tároló helyiség az alagsorban. Közősköltség: 16.836 Ft/hó. Ár: 79 Mft

A lakáshoz külön vásárolható:

Duplagarázs elektromos garázkapuvál és kapunyitással. Ár: 12 Mft

| | |
|----------------------|--------------------------|
| ID number | 367082 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 93 m ² |
| Balcony/terrace | 18 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Garage/parking space buy |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2005 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 2.7 m |
| Common cost | 16836 HUF |
| Duplex | No |

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**p.lukacs@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**