

Pilis Pilis-családiház

41 990 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

REMEK lehetőség, MEGFIZETHETŐ áron!

Pilis, csendes részén, RENDEZETT KÖRNYEZETBEN eladó egy ~ 111 m² (108 m²) területű, ÖSSZKÖZMŰVES, 2+3 szobás ÖNÁLLÓ családi ház.

A takaros kis otthon, egy 1497 m² telken áll A lakóépület mellett, egy garázst, és melléképületet is kialakítottak, ami TÉRKÉPSZELVÉNYEN fel van tüntetve.

JOGILAG RENDEZETT!

A fő épület 1971-ben épült. Falazata vegyes falazat, vert fal és tégl kombinációja.

A külső nyílászárók, az eredeti kapcsolt gerébtokos fa ablakok.

A földem fa, föld feltöltéssel. A tetejét cserép fedi.

A fűtést, 2024 februárjában korszerűsítették, ami KONDENZÁCIÓS kazán lett. Ez adja a melegvizet is. A hőleadásról radiátorok gondoskodnak.

Alternatív fűtésként, a pincében lévő vegyestüzelésű kazán szolgál.

A hűtés költségét megspórolhatjuk, mert a 60 cm vert fal kiváló hőszigetelő képességű.

A kert locsolását, FÚRT KÚT teszi olcsóbbá.

Ekkora területhez, szükség is van a vízre, mert remek adottságánál fogva, a fóliasátorban, ...

ID number	367611
Type	For sale - Family House
Space	111 m ²
Rooms	2 + 3 Rooms
Building lot	1497 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1971
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

