

Budapest XIX. district Méta utca közelében

104 900 000 HUF

Kétgenerációs önálló családi ház Kispest kertvárosi részén!

Megvételre kínálunk Kispest csendes utcájában egy " 60-as években téglából épült, majd a " 90-es évek végén kibővített és felújított önálló, nettó 111 nm alapterületű családi házat 430 nm-es telken.

Az eredetileg kétlakásosra tervezett ház egylakásos formában valósult meg, így adott az ingatlan kétrészre bontása. A tetőtér e szerint van kialakítva, a konyhának szánt helyiségbe a víz, villany vezetékeket felvitték.

A ház beosztása:

- Pincszint
- kazánház 10,5 nm,

- Földszint
- előtér 3,3 nm,
- mosdó 1,4 nm,
- konyha-étkező 15,0 nm, - kijárási a fedett teraszra mely új burkolatot kapott
- nappali 18 nm,
- szoba 9,4 nm,
- fürdőszoba 4,4 nm.

- Tetőtér
- közlekedő 8,3 nm,
- szoba 9,8 nm,
- szoba 8,1 nm,
- szoba 8,1 nm,
- szoba 9,4 nm,
- fürdőszoba 5,4 nm.

A tetőtér új burkolatokat kapott, frissen van festve. Az ingatlanban 2019- ben a teljes villanyvezetéket kicserélték. Az utcafronti ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	368388
Type	For sale - Family House
Space	135 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	430 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1998
Inner height	2.7 m

FOR SALE

