

## Budapest XV. district Kertkapcsolatos társasházi lakás!

64 900 000 HUF

Eladó a XV. kerületben egy 6 lakásos társasházban egy 108m<sup>2</sup>-es, kétszintes lakás.

### INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ:

Budapest XV. kerületében eladó egy kiváló elhelyezkedésű lakás. Közel a városközponthoz és fontos közlekedési csomópontokhoz. A lakás földszinti és Utcai kilátással büszkélkedik. A közeli parkok és zöldövezetek ideálisak a pihenésre. Könnyen elérhetők a kerület legjobb iskolái és óvodái. Számos bevásárlási lehetőség vásárcsarnok, élelmiszerboltok. Kulturált és rendezett környezet.

### ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL:

A ház téglából épült, 2005-ben teljes tetőfelújításon esett át. A tetőbeépítéssel együtt korszerűsítették, 6 cm-es külső szigetelés került felhelyezésre. A társasház mindössze 6 lakásos, amely egy BELSŐ UDVAROS környezetben található kulturált és barátságos közösséggel. A kert fűt kúttal ellátott. Az épület kétszintes és kifogástalan állapotban van.

### AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL:

A lakás 108 m<sup>2</sup>-es és kétszintes, nagyméretű terek jellemzik. Négy szoba, ideális lehet családok számára. Közepes állapotú, az új tulajdonos saját igényei szerint alakíthatja. A fűtést és melegvizet ...

ID number	373219
Type	For sale - Flat (brick)
Space	108 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	54 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	Southwest
Inner height	3.1 m
Duplex	Yes



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

