

**Budapest IV. district**

52 000 000 HUF

ELADÁSRA KÍNÁLOK ÚJPEST SZÍVÉBEN EGY KEDVES SORHÁZI LAKÁST.

Az ingatlan teljes körűen át lesz alakítva. A teljes átépítés során minden vadonatújra lett cserélve, így nem egy felújított, hanem egy új ingatlan kerül értékesítésre ebben az árban, mely a fővárosi ingatlanpiac ajánlatai között nemcsak a belsőépítészeti megfontoltság, a magas minőségű anyaghasználat, de a méret és a lokáció miatt is kimagasló. Várható átadás: 2025. február 15., így a közeljövőben az ingatlan vételi szándékát megerősítve még lehetőség van minden részletet újragondolni és a vásárolói igényekre szabni.

A lakásról tudnivalók 42 nm 2 szoba, 2 db fekvő galéria: 12 nm és 5 nm

CSOK+ igénybe vehető rá, rendezett tulajdoni lap 1/1 tulajdonú, per és tehermentes, saját fedett terasz és kert: 16 nm.

Összesen: 75 nm élettér.

További kérdés lenne keressen meg bizalommal.

BANKFÜGGETLEN HITEL CENTRUMUNK személyre szabottan minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát megversenyezteti, ezek alapján kiválasztathatja az Önnek megfelelő legkedvezőbb konstrukciót. Önnek egyetlen egyszer kell befáradnia bankfiókba, amikor aláírja hitelszerződését, mindezt ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 377659               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 42 m <sup>2</sup>    |
| Balcony/terrace      | 16 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 2 Rooms              |
| Building lot         | 50 m <sup>2</sup>    |
| View                 | Street               |
| Condition            | Under construction   |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Gas (convector)      |
| Parking              | At community areas   |
| American kitchen     | No                   |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 1980                 |
| Orientation          | Southwest            |
| Inner height         | 3 m                  |

FOR SALE

