

**Budapest VII. district**

69 900 000 HUF

**ELADÓ A KELETI PÁLYAUDVAR KÖZELÉBEN KÖZEPES ÁLLAPOTÚ ELSŐ EMELETI LAKÁS!**

Keleti pályaudvar közelében, kiváló közlekedésnél, nagyon jó infrastruktúrával rendelkező környéken található az ingatlan. Az átlagos állapotú hat emeletes házban lift található, és kaputelefon is könnyíti az itt lakók életét.

A közepes állapotú lakás, a téglapépület első emeletén kapott helyet. A szobák déli tájolású utcára néző szobákon a nyílászárók cseréje megtörtént. A lakásban a fűtésről gázcirkó kazán gondoskodik, továbbá szereltek fel klímát. Minden fogyasztás külön mérő órák alapján fizetendő.

Parkolásra utcán közterületen van lehetőség, a környék fizető övezet, de itt lakóknak, éves díj fizetése mellett a parkolás ingyenes.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

ID number	378657
Type	For sale - Flat (brick)
Space	76 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1971
Orientation	South
Inner height	3.6 m
Duplex	No

FOR SALE

