gdn-belvaros.hu

Ercsi ÁRCSÖKKENÉS!!!

57 000 000 HUF

Ercsi egyik legfrekventáltabb városrészén kínálunk megvételre egy 1075 nm nagyságú telken, 125 négyzetméteres, 3+1 félszobás, jó műszaki és esztétikai állapotú, két lakásos családi házat.

Az ingatlan alsó szintje 1981-ben épült B30 téglafalazattal, 2009-ben teljes körű, külső dryvit szigetelést kapott, valamint a nyílászárókat műanyagra cserélték.

Lakóépület helyiségek (2 szint):
- Szoba 1
- Szoba 2
- Szoba 3
- Fürdőszoba
- Előtér és étkező
- Konyha
- Kamra és feljáró a tetőtérbe
(ami igény szerint beépíthető, önálló lakás is kialakítható belőle)
- WC
- Veranda

Alsó szint
- Kazánház
- Pince
- Garázs
- Szoba-konyha-nappali-fürdő és wc helyiségekből álló önálló lakrész

Az épület fűtéséről gáz kazán és vegyes tüzelésű kazán gondoskodik. A meleg-víz ellátás villanybojlerről biztosított.

A kert rendezett, gyümölcsfákkal, növényekkel, konyhakerttel gazdagított.

Kiváló ár-érték arány.

Mivel az ingatlan két rendeltetési egységből áll, így mindkét lakóegység külön-külön is jogosult a ...

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	393319
Type	For sale - Family House
Space	125 m^2
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	1075 m^2
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1981
Inner height	2.8 m

FOR SALE