

**Budapest VIII. district**

69 900 000 HUF

NAPFÉNYES, LOGGIÁS LAKÁS ELADÓ A BELVÁROSI LOSONCI-  
NEGYEDBEN

Budapest VIII. kerület - Práter utca

Élethelyzet-változás miatt eladóvá vált szeretett, 5. emeleti  
otthonunk a belváros egyik folyamatosan fejlődő részén. A lakás jó  
állapotú, azonnal költözhető, a birtokbaadás időpontja megegyezés  
szerint.

Ideális választás fiatal pároknak, első lakást keresőknek, de  
befektetésnek is kiváló lehetőség.

A lakás főbb paraméterei

Alapterület: 55 m<sup>2</sup>

Emelet: 5. emelet

Szobák száma: 2

\* Déli tájolású, napfényes lakás  
Kereszthuzatos kialakítás - természetes szellőzés

Ablakos, napfényes konyha  
Tágas előszoba és közlekedő  
Kádas fürdőszoba  
Külön mellékhelyiség

Hangulatos loggia, amely tökéletes pihenősarok - jelenleg  
tavaszi-nyári-őszi chill zónaként funkcionál, raklapággal  
berendezve.

Több ponton beépített szekrények, amelyek bőséges tárolóhelyet  
biztosítanak.

Rezsi és műszaki jellemzők

Távfűtés  
Alacsony rezsiköltség

Közös költség: 13.680 Ft / hó

↩ ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	393330
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	55 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1979
Inner height	2.7 m
Common cost	13500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

