gdn-belvaros.hu

Szeged Gyönyörű új családi ház Tápén

120 000 000 HUF

Igényes kivitelezéssel készült, azonnal költözhető családi ház eladó Szeged-Tápén

Szeged-Tápé csendes, kertvárosias részén, a Zágráb utcában kínálunk megvételre egy 116 m²-es, új építésű (egy falat kivéve) családi házat, amely azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

Az ingatlan egy összesen 1014 m²-es telken helyezkedik el, amely két különálló lakóegységre lett megosztva. A hirdetett ház az utcafronti épület, önálló, jól elszeparált, 504 m²-es telekrésszel.

Főbb jellemzők

- 116 m² lakótér
- 504 m² saját telek
- nappali + 3 külön nyíló hálószoba
- amerikai konyhás nappali
- fürdőszoba WC-vel + külön WC
- gépészeti helyiség + kamra
- 16 m²-es terasz
- saját kertkapcsolat
- saját gépkocsi beálló
- e-autó töltési kiállás

Műszaki tartalom

Az ingatlan építése során korszerű, energiahatékony megoldások kerültek beépítésre:

- tégla szerkezet
- hőszigetelt homlokzat
- korszerű műanyag nyílászárók
- hőszivattyús fűtési rendszer (fan-coil)
- automata szellőző rnedszer
- ...

ID number	393987
Type	For sale - Family House
Space	116 m²
Balcony/terrace	16 m²
Rooms	4 Rooms
Building lot	504 m²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Inner height	2.6 m

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

GDN