

Kerepes**165 000 000 HUF**

Modern otthon. Privát kert. Nyugodt mindennapok.
Van az a ritka érzés, amikor egy ház már az első pillanatban rendezettnek, átgondoltnak és szerethetőnek érződik.
Ez a 2020-ban épült önálló ikerházfél pontosan ilyen.
Csendes, igényes környezetben található, saját, parkosított kerttel, nagy terrasszal és olyan kényelmi megoldásokkal, amelyek hosszú távon is valódi otthonná teszik.

A ház 119 m²-es, jól élhető elosztással:
tágas nappali - étkező - konyha egy légtérben
3 külön nyíló szoba
gardrób
háztartási helyiség
külön WC
fürdőszoba

A nagy üvegfelületek miatt a ház világos és barátságos, a közel 2,9 méteres belmagasság pedig tovább növeli a térérzetet.

A nappali előtt egy közel 50 m²-es terasz található, részben fedett kialakítással, ami szinte plusz élettérként használható tavasztól őszig.

A kert rendezett és valóban használható:

parkosított környezet
automata öntözőrendszer
kialakított medencehely
9 m²-es tároló kisház
elektromos kapu
fedett gépkocsi-beálló két autónak
Ez az a kert, ahol jó érzés időt ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	395485
Type	For sale - Semidetached house
Space	120 m ²
Balcony/terrace	50 m ²
Rooms	4 + 2 Rooms
Building lot	500 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Ytong
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2020
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE

