

99 000 000 HUF

A Tettyén, Pécs kedvelt részén, a Zerge utca tetején eladó egy 5 szobás, 2 hatalmas teraszos, klímás, duplagarázsos családi ház. Az ingatlan kellemes, jó levegőjű környezetben található, akár két család számára is barátságos otthon lehet.....

Helyiségek:

dupla garázs, 5 szoba, 2 fürdőszoba, 1 konyha, 2 tároló, gépészeti helyiség, 2 nagy terasz, 25 m<sup>2</sup>-es borospince

Az ingatlan téglalapítású, fa nyílászárókkal. A fűtést gázkazán végzi, a melegvizet 2 villanybojler készíti.

Az emeleti szobák parkettásak a többi helyiség kerámia burkolatú.

A duplagarázs kapui távirányításúak, a borospince remek klímájú.

A tulajdonviszonyok rendezettek, tehermentes. Az alaprajzokon kisebb módosítások történtek.

ID number	395748
Type	For sale - Family House
Space	140 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	60 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	800 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1995
Orientation	South
Inner height	2.7 m



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

