

**Budapest IX. district**

169 900 000 HUF

ELADÓ BÚTOROZOTT ÚJÉPÍTÉSŰ, DUPLAKOMFORTOS NAGY LAKÁS A IX. KERÜLETBEN.

90 nm, 3 szoba, 169.9 Mft. + 9 Mft. a parkoló  
+36703603098

Az eladó ingatlan a 9. kerület dinamikusan fejlődő részén, újépítésű környezetben található. Az épületet 2017 decemberében adták át. Az eladásra kínált lakás az épület 7. emeletén helyezkedik el. Nappali plusz 2 hálószobás, 2 fürdőszobás (szülői hálóból nyíló zuhanyzós fürdő, és külön bejáratú kádas fürdő), gardrób szobás, amerikai konyhás, 2 erkélyes családi otthon, amit jelenleg bérlők laknak, akik szívesen maradnának.

A lakás a társasház építéskor saját használatra lett megvásárolva, így minden burkolat és bútor egyedileg tervezett. Két modern fürdőszoba áll rendelkezésre, beleértve egy elegáns szülői hálóból nyíló zuhanyzót és egy kényelmes kádas fürdőszobát. A teljesen felszerelt konyha Bosh és Whirlpool készülékekkel van ellátva, és a lakásban nagy sáv szélességű internet és kábeltévé is rendelkezésre áll.

Okos otthon, Smarthome rendszer került kialakításra, amivel az árnyékolás, a világítás és a hűtés időzíthető telefon applikációból vezérelhető. A hálószobákban és a ...

ID number	395851
Type	For sale - Flat (brick)
Space	90 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/carport to be purchased
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2017
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

